

Rozdrażew, dnia 26.04.2010 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Rozdrażew

ogłasza I ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę stanowiących własność Gminy Rozdrażew oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki i powierzchnia</i>	<i>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Cena wywoławcza w zł netto</i>	<i>Wysokość wadium</i>
1.	nr 806/5 o pow. 0,0718 ha	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	28.150,-	3.000,-
2.	nr 806/6 o pow. 0,0735 ha		28.810,-	3.000,-
3.	nr 806/7 o pow. 0,0735 ha		28.810,-	3.000,-

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT (22% wartości netto).
W/w nieruchomości położone są w Rozdrażewie przy osiedlu domów jednorodzinnych i uregulowane w księdze wieczystej nr KZ1R/00022500/9. Nieruchomości będące przedmiotem zbycia wolne są od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

Przetargi odbędą się w dniu 28 maja 2010 r. w sali Urzędu Gminy w Rozdrażewie pokój nr 1:

- działka nr 806/5 o godz. 9⁰⁰
- działka nr 806/6 o godz. 9³⁰
- działka nr 806/7 o godz. 10⁰⁰

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **25 maja 2010 r.** na konto Urzędu Gminy Rozdrażew w Banku Spółdzielczym w Dobrzycy o/Rozdrażew **nr 78 8409 0001 0200 02 15 2000 0001** lub w kasie tutejszego urzędu ze wskazaniem numeru działki, której dotyczy.

Upoważnionymi do wzięcia udziału w przetargach są wszyscy, którzy wpłacą wadium najpóźniej do dnia **25 maja 2010 r. do godz. 14⁰⁰.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie w dniu przetargu dowodu wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się. W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi. Oferent, który przetarg wygra zobowiązany jest do wpłaty przed zawarciem aktu notarialnego ceny nabycia nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

Przetarg może być odwołany lub unieważniony jedynie z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Rozdrażew ul. Rynek 3, pokój nr 7 lub telefonicznie (062) 722 13 05.

Wójt Gminy
/-/ Mariusz Dymarski