

Informacja z obrad XLI sesji Rady Gminy

XLI sesja Rady Gminy odbyła się 20 sierpnia 2010r. Podczas sesji Rada Gminy podjęła sześć uchwał. Pierwsza dotyczyła **uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rozdrażew** i zaktualizowała zapisy 10 - letniego już studium. W ramach zmiany studium wyznaczono tereny przeznaczone pod budowę 14 elektrowni wiatrowych w obrębie trójkąta wyznaczonego przez miejscowości Trzemeszno - Grębów - Nowa Wieś oraz trzech w części północno - zachodniej gminy - pomiędzy miejscowościami Dziełice i Wolenice. Ponadto przewidziano nowe tereny: pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową, zabudowy zagrodowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z zabudową usługową oraz odrębnych terenów zabudowy usługowej.

Konieczność przyjęcia drugiej z uchwał w sprawie **trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Rozdrażew**, wynikała z wejścia w życie nowej ustawy o finansach publicznych. Wprowadzono zmiany porządkujące m.in.: w zakresie terminów zgłaszania wniosków do budżetu (do 15 października) oraz przygotowania projektu budżetu. Określono szczegółowość budżetu w zakresie wydatków do działu i rozdziału z podziałem na wydatki bieżące i majątkowe. Projekt uchwały budżetowej Wójt przedkłada Radzie Gminy w terminie do 15 listopada roku poprzedzającego rok budżetowy, który winien być przyjęty przez Radę do 31 grudnia, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach do 31 stycznia roku budżetowego.

Następną uchwałą Rada Gminy postanowiła o **przeznaczeniu części umorzonej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu**. Uchwała wiąże się z pozytywnym rozpatrzeniem przez Zarząd Funduszu wniosku Wójta Gminy o umorzenie części pożyczki zaciągniętej na budowę kanalizacji w Trzemesznie z uwagi na wypełnienie efektów założonych w umowie pożyczki. Umorzenie obejmuje 25% wartości pożyczki - 100 tys. zł. Zgodnie z wymogiem Funduszu przeznaczono je na cel związany z ochroną środowiska - budowę kanalizacji na rozdrażewskim Osiedlu.

Nowelizując tegoroczny budżetu wprowadzono do niego dodatkowe dochody w kwocie 20.469 zł z tytułu m.in.: ponadplanowych dochodów z czynszu za najem sklepu w Nowej Wsi z przeznaczeniem na dotację na zakup mundurów dla OSP i remont pieca w sali Nowej Wsi (razem 3.600zł), wpływów za stoiska podczas Dni Gminy na zakup materiałów na Dożynki Powiatowe (3.200zł), ponadplanowych wpływów z darowizn, z tytułu zajęcia pasa drogowego, dochodów z wynajmu sal lekcyjnych oraz sprzedaży stacji draimad (workownicy) używanej wcześniej na oczyszczalni ścieków, które przeznaczono na: remont sanitariatów w mieszkaniach Szkoły Filialnej w Dąbrowie (7.917zł) zwiększenie wydatków na składki ubezpieczenia społecznego (2.045zł). Z uwagi na dotychczasowy brak rozstrzygnięcia odnośnie złożonego wniosku o dofinansowanie przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych wykonania podjazdu do Szkoły Podstawowej w Rozdrażewie zwiększono o 3.500zł środki własne zabezpieczone na realizację zadania, w celu wykonania go przed rozpoczęciem roku szkolnego.

W wyniku przesunięć po stronie wydatków dodatkowe środki przeznaczono m.in. na: bieżące utrzymanie i odśnieżanie dróg gminnych (100.000zł), budowę oświetlenia ulicznego na modernizowanej linii energetycznej w Maciejewie (20.200zł), zakup akcesoriów komputerowych i diety radnych (8.478zł), wypłatę dodatków mieszkaniowych (3.000) i remont łazienek w Dąbrowie (9.100). Zabezpieczono również środki na realizację w bieżącym roku nauki pływania dla kolejnych dzieci, uczęszczających od września do klas czwartych (6.950zł).

Rada Gminy kolejną uchwałą określiła **warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych z gminnego zasobu mieszkaniowego**. Uchwała ta będzie miała zastosowanie przy sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców. Jej zastosowanie poprzedzane będzie każdorazowo uchwałą Rady przeznaczającą konkretne mieszkanie do zbycia na rzecz obecnych najemców. Wysokość bonifikat uzależniono od wysokości dochodów rodziny najemcy, okresu trwania najmu oraz jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży mieszkania. Łączna wartość bonifikat nie może przekroczyć 66% wartości mieszkania i przynależnego gruntu ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Ostatnią uchwałą **wyrażono zgodę na zamianę nieruchomości**. Zamiana dotyczy nieruchomości stanowiącej własność gminy położonej we wsi Nowa Wieś o pow. 1252 m², zabudowanej budynkiem gospodarskim, będącym częścią byłej zabudowy folwarcznej. W zamian gmina otrzyma

od Przedsiębiorstwa Handlowo-Promocyjnego „AGRO-EFEKT” z siedzibą w Słupi prawo użytkowania wieczystego działki nr 18/8 o pow. 466 m², wydzielonej z byłego placu składowania buraków cukrowych w Nowej Wsi. Na działce tej przebiega fragment drogi wykonanej w latach 80-tych. Przedsiębiorstwo pokryje różnicę w wartości zamienianych nieruchomości oraz koszty notarialne.