

# OPIS TECHNICZNY

## 1. DANE OGÓLNE:

- 1.1. Inwestor: Gmina Rozdrażew
- 1.2. Obiekt: Sala Wiejska
- 1.3. Adres: Dzielice, gm. Rozdrażew, dz. nr 27/1

## 2. PODSTAWA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

- 2.1. Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

Zlecenie na wykonanie dokumentacji inwentaryzacyjnej świetlicy wiejskiej w Grębowie, w celu skosztorysowania i wykonania prac remontowych.

- 2.2. Uzgodnienia robocze ze zleceniodawcą oraz wizja lokalna w terenie.

Projekt opracowano na podstawie obowiązujących Polskich Norm Budowlanych, literatury fachowej oraz przy pomocy programów komputerowych.

## 3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY:

Przedmiotowy budynek – sala wiejska jest obiektem niepodpiwniczonym, jednokondygnacyjny o nieregularnej bryle i różnej wysokości,

Program użytkowy wg opracowania graficznego.

W obiekcie odbywają się wszelkiego rodzaju imprezy okolicznościowe, zabawy wiejskie, apele, spotkania, zebrania, pokazy, przedstawienia i turnieje.

## 4. DANE TECHNICZNE:

- 4.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

- powierzchnia zabudowy	- 370,43 m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	- 309,55 m <sup>2</sup>
- kubatura	-1480,00 m <sup>3</sup>

## 5. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH:

- 5.1. Zakres prac remontowych na obiekcie wg opracowania graficznego oraz kosztorysu.

## 6. UWAGI KOŃCOWE:

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnie norm.

Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami. Wszelkie odstępstwa od projektu należy konsultować z projektantem.

Opracował: