

Informacja z obrad XI sesji Rady Gminy

W dniu **30 października** odbyła się XI sesja Rady Gminy Rozdrażew. W jednym z pierwszych punktów zaproszeni Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lesznie Małgorzata Walczak oraz Kierownik Nadzoru Wodnego w Krotoszynie Marcin Woźniak przedstawili informację o nowych uregulowaniach w zakresie gospodarki wodnej oraz dotychczasowej działalności Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lesznie.

W wyniku nowelizacji ustawy prawo wodne w 2018r. powstało Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Podmiot ten przejął dotychczasowe zadania i kompetencje Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, Regionalnych Zarządów Gospodarki Wodnej, marszałków województw (związane z utrzymaniem wód) oraz starostów - w zakresie wydawania pozwoleń wodnoprawnych. Do jego obowiązków należy utrzymanie mienia Skarbu Państwa związanego z gospodarką wodną, a także prowadzenie inwestycji w tym obszarze. W strukturze Wód Polskich funkcjonuje 11 RZGW, 50 Zarządów Zlewni i 330 Nadzorów Wodnych. Obszar naszej części Wielkopolski wraz z terenem województwa dolnośląskiego podlega pod Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, który skupia 7 Zarządów Zlewni i 45 Nadzorów Wodnych. Zarząd Zlewni w Lesznie obejmuje 2.449km cieków naturalnych, w tym ponad 15% obejmuje Nadzór Wodny w Krotoszynie. Na obszarze gminy Rozdrażew działaniem w/w nadzoru objętych jest łącznie ponad 17 km cieków naturalnych w tym: rzeka Orla (3,6km), Rów Rozdrażewski (8km), Żydówka (1,3km). Z kolei Czarna Woda biegnąca przez Dąbrowę (4,4km) podlega pod Nadzór Wodny w Miliczu. Występują trzy budowle piętrzące tj.: dwie zastawki na Rowie Rozdrażewskim i jedna na Czarnej Wodzie. W ramach prac konserwacyjnych w roku ubiegłym wykonano wykoszenie skarpy i dna rzeki Orla na obszarze powiatu krotoszyńskiego. Obecnie realizowane są prace w tym zakresie na rzece Żydówka. Zarząd Zlewni w Lesznie jest na etapie przygotowywania inwestycji na terenie Miejskiej Górki i Rokosowa.

W gestii ZZ w Lesznie jest wydawanie pozwoleń wodnoprawnych. Natomiast nadzór wodny przyjmuje zgłoszenia wodnoprawne m.in.: w zakresie budowy zjazdów, przykrywania rowów w pasie drogowym do długości 10m. Zgłoszenia dot. cieku Czarna Woda przyjmuje Nadzór Wodny w Miliczu. Sprawy dotyczące pozwoleń wodnoprawnych i innych zgłoszeń można kierować do tut. nadzoru, który przekazuje je wg właściwości.

Dyskusja w tym punkcie skupiła się na zgłoszeniu wniosków dotyczących: wyczyszczenia odcinka Czarnej Wody w miejscowości Dąbrowa, naprawy zarwanych przejazdów rolniczych nad tym ciekami, odmulenia Rowu Rozdrażewskiego biegnącego w kierunku Grębowa. Sygnalizowano problemy dotyczące czyszczenia przykrytych rowów melioracyjnych i wydawanych pozwoleń na ich nakrycie, niszczenia urządzeń wodnych przez bobry oraz kwestię nieuregulowanej własności gruntu na początkowym odcinku Czarnej Wody w Dąbrowie.

Pani Małgorzata Walczak wyjaśniła, że wykonanie przejazdów rolniczych nad ciekami wymaga uzyskania pozwoleń wodnoprawnych. Urządzenia te stanowią własność użytkowników i oni odpowiadają za ich stan. Regulowaniem własności gruntów zajmuje się Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. Przypadki niszczenia urządzeń przez bobry, które powodują zalewanie gruntów należy sygnalizować miejscowemu nadzorowi.

Dalszy program sesji oprócz przyjęcia dziesięciu uchwał, zawierał przedłożenie informacji o złożonych oświadczeniach majątkowych i wynikach ich analizy przez podmioty, na ręce których są składane.

W pierwszej kolejności dokonano zmiany uchwały w sprawie **udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Krotoszyńskiemu w 2019r.** Zmiana polegała na zmniejszeniu udziału gminy w realizacji budowy ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku Rozdrażew-Dzielice do kwoty 334.500zł w związku z uzyskanym przez Powiat dofinansowaniem zadania z Funduszu Dróg Samorządowych. Rada tym samym zwiększyła dofinansowanie na remont chodnika w Nowej Wsi do kwoty 112.500zł i poszerzenie drogi Rozdrażewek - Różopole do kwoty 93.000zł, co umożliwi realizację zadania na dalszym liczącym 313 m odcinku.

W trakcie sesji Rada **znowelizowała tegoroczny budżet gminy** zwiększając dochody i wydatki o kwotę 13.388 zł. Do budżetu wprowadzono m.in.: otrzymane z budżetu państwa dotacje na: wypłatę dodatków dla pracowników socjalnych (5.250zł), wynagrodzenie asystenta rodziny (5.387zł) oraz wypłatę zasiłków stałych i okresowych (2.648 zł).

Jednocześnie zmniejszono dochody i wydatki budżetu o kwotę 101.314,87 zł w związku ze zmniejszeniem dotacji celowych z budżetu państwa na realizację zadań z zakresu świadczeń rodzinnych (100.000zł) oraz na zakup podręczników dla uczniów (1.314,87zł).

W ramach przesunięć po stronie wydatków zwiększono zabezpieczone środki na rozbudowę oświetlenia drogowego i ulicznego w miejscowości Dębowiec (o 31.000zł). Dokonano również przesunięć związanych ze zmianą wysokości udzielonej pomocy finansowej dla Powiatu Krotoszyńskiego.

Dominującym tematem sesji była gospodarka odpadami komunalnymi. Przyjęte w trakcie sesji dwie kolejne uchwały dotyczyły przyjęcia na nowo **regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy oraz szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną opłatę**. Konieczność przyjęcia na nowo tych regulacji i dostosowania do obecnego stanu prawnego wynikała z nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. W naszej gminie zmiana dotyczy przede wszystkim zwiększenia częstotliwości odbioru odpadów zmieszanych oraz odpadów ulegających biodegradacji w okresie od kwietnia do października, dla których ustawa przewiduje częstszy odbiór niż nasze dotychczasowe uregulowania.

Odbiór zmieszanych (niesegregowanych) odpadów komunalnych oraz odpadów ulegających biodegradacji (gromadzonych w workach brązowych) odbywał się będzie :

1/ od właścicieli nieruchomości, na których zlokalizowanych jest nie więcej niż siedem lokali:

- od kwietnia do października - raz na dwa tygodnie,
- od listopada do marca - raz w miesiącu,

2/ od właścicieli nieruchomości, na których zlokalizowanych jest więcej niż siedem lokali:

- od kwietnia do października - raz na tydzień,
- od listopada do marca: - raz na dwa tygodnie (zmieszane)
- raz na miesiąc (bioodpady).

Zgodnie z przepisami ustawy zobligowano właścicieli nieruchomości do utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów komunalnych. W celu zmniejszenia ilości odpadów zmieszanych, których koszt zagospodarowania jest coraz wyższy, Rada wprowadziła obowiązek wyselekcjonowania popiołu i żużla z palenisk domowych. Odpady te będą odbierane bezpośrednio od właścicieli nieruchomości w okresie od października do maja - raz w miesiącu, a w pozostałych miesiącach przyjmowane do PSZOK-u. Regulamin nakłada na właścicieli nieruchomości obowiązek wyposażenia posesji w odrębny oznakowany pojemnik na popiół, może to być jeden z pojemników dotychczas używanych do odpadów zmieszanych. Realizując obowiązek znówelizowanej ustawy dodatkowo rozszerzono zakres odpadów przyjmowanych w PSZOK o: odzież, tekstylia oraz odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstające w gospodarstwach domowych w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki oraz odpady niebezpieczne powstające w gospodarstwach domowych. Z dotychczasowego zakresu odpadów budowlanych i rozbiórkowych wyodrębniono - styropian, jako osobną kategorię odpadów. Nowe uregulowania obowiązywać będą na terenie gminy od 1 stycznia 2020r.

W miesiącu grudniu do każdej posesji zostanie dostarczony informator zawierający szczegółowe zasady i zakres świadczonych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

Następna uchwała dotyczyła **uchylenia uchwały w sprawie powierzenia Regionalnemu Zakładowi Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. zadania polegającego na zagospodarowaniu odpadów komunalnych odbieranych z nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Rozdrażew**. Uchwała wynika z nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku, która zniósła regionalizację polegającą na obowiązku dostarczania odpadów zmieszanych do przypisanej Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych. Tym samym umożliwiła gminie przekazywanie odpadów do innych instalacji na terenie kraju. Aby skorzystać z tej możliwości w przygotowywanym nowym przetargu, Rada uchyliła uchwałę, w której zagospodarowanie odpadów komunalnych powierzono Regionalnemu Zakładowi Zagospodarowania Odpadów w Ostrowie Wielkopolskim.

Ostatnią uchwałą, z zakresu gospodarki odpadami Rada **określiła górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy**. Realizując obowiązek znówelizowanej ustawy Rada ustaliła górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy nie zostali objęci gminnym systemem odbioru odpadów komunalnych. Przyjęto maksymalne stawki, które mogą stosować na terenie gminy uprawnione podmioty świadczące usługi w zakresie:

- odbierania odpadów komunalnych, zbieranych w sposób selektywny w wysokości 55zł za 1m³,
- opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych w wysokości: 140zł

za jednokrotne opróżnienie zbiornika do 6 m³ i 190zł w przypadku zbiornika do 10 m³.

Siódma przyjęta w trakcie sesji uchwała dotyczyła **wyrażenia przez Radę zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu budynku przeznaczonego na działalność weterynaryjną w Rozdrażewie przy ul. Kompanii Rozdrażewskiej 4 z dotychczasowym najemcą na okres 3 lat.** Przedmiotem najmu jest budynek przeznaczony pod działalność weterynaryjną o powierzchni 134,05m² położony w miejscowości Rozdrażew. Konieczność podjęcia uchwały Rady wynika z faktu, że nowa umowa z dotychczasowym najemcą zawarta na kolejne trzy lata przekroczy łączny 10-letni limit czasowy, jaki jest wyznaczony do samodzielnego zawierania kolejnych umów przez Wójta z tą samą osobą.

Następną uchwałą Rada **wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę.** Do zbycia w drodze przetargu przeznaczono dwie kolejne działki nr 806/23 i 806/24 o powierzchni blisko 900m² każda. Nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową na terenie nowego osiedla domków jednorodzinnych w Rozdrażewie.

Podczas sesji Rada określiła **zasady udzielania bonifikat od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności.** Uchwała jest konsekwencją wejścia w życie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów. Bonifikata przysługuje osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własności gminy. Rada zastosowała stawki bonifikaty przewidziane w ustawie w odniesieniu do gruntów Skarbu Państwa w wysokości: 60% w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej w roku, w którym nastąpiło przekształcenie oraz 50% - 10% w przypadku wniesienia opłaty w kolejnych latach po przekształceniu.

Ostatnia podjęta podczas sesji uchwała dotyczyła **zgłoszenia sołectwa Wyki do Programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2013 - 2020”.** Uchwałę przyjęto w związku z inicjatywą mieszkańców wsi i zamiarem udziału w konkursach organizowanych przez Urząd Marszałkowski w ramach programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2013-2020”.