



GMINA ROZDRAŻEW

REGULAMIN NABORU ZGŁOSZEŃ

w ramach projektu pn.

„Odnawialne źródła energii szansą poprawy jakości powietrza na terenie Gminy Rozdrażew”

planowanego do realizacji przez Gminę Rozdrażew

w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego
na lata 2014-2020, Osi priorytetowej 3 Energia
Działanie 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych
Poddziałanie 3.1.1 Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii

Rozdrażew, luty 2021r.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Użyte określenia w niniejszym Regulaminie oznaczają:

- a) Wnioskodawca – Gmina Rozdrażew;
- b) Projekt – planowane przedsięwzięcie montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Rozdrażew, złożony do dofinansowania w ramach Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020;
- c) OZE - odnawialne źródła energii;
- d) potencjalny Uczestnik – osoba fizyczna zamieszkała na terenie Gminy Rozdrażew posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu), dobrowolnie składająca deklarację udziału w projekcie, spełniająca warunki określone w punkcie V ustęp 1;
- e) Uczestnik – osoba zakwalifikowana do projektu;
- f) Instalacja – zespół urządzeń i instalacji fotowoltaicznych, których wykonanie planowane jest w ramach projektu u Uczestnika projektu;
- g) IZ – Instytucja Zarządzająca Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014-2020 (IZ WRPO), którą stanowi Zarząd Województwa Wielkopolskiego, obsługiwany przez Departament Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań.
- h) WRPO 2014+ – Regionalny Program Operacyjny Województwa Wielkopolskiego na lata 2014 -2020;
- i) Zgłoszenie/dokumenty zgłoszeniowe – komplet dokumentów określonych w punkcie VIII niniejszego Regulaminu, składanych w celu zakwalifikowania do projektu;
- j) Właściciel/użytkownik – osoba posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu).

2. Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Gminę Rozdrażew w celu uzupełnienia wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach WRPO 2014+

3. Projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wysokość dofinansowania dla Uczestnika wyniesie **85% kosztów**

kwalfikowanych.

4. Projekt realizowany będzie w **przypadku otrzymania dofinansowania** i podpisaniu umowy o dofinansowanie.

5. Gmina Rozdrażew dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie, wynikających z postanowień Regulaminu Konkursu, Wytycznych, Dokumentów Programowych oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotowego zakresu.

6. Informacje dotyczące Regulaminu naboru zgłoszeń można uzyskać:

- osobiście w Urzędzie Gminy Rozdrażew ul. Rynek 3, 63-708 Rozdrażew (pokój nr 22),
- telefonicznie pod numerami telefonów 62 722 13 05.

II. OPIS PLANOWANEGO PROJEKTU

1. Zaplanowany rodzaj oraz wielkość instalacji w projekcie:

- **instalacje fotowoltaiczne** - zestaw składający się z paneli fotowoltaicznych (PV) oraz niezbędnych elementów i urządzeń;

Instalacja fotowoltaiczna:

- a) Wykorzystuje energię słońca do wspomagania produkcji energii elektrycznej, wykorzystywanej **na potrzeby własne gospodarstwa domowego**;
- b) Planując moc instalacji, liczbę, a w konsekwencji powierzchnię paneli fotowoltaicznych na budynku, bierze się pod uwagę aktualne zużycie energii w budynku, wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
- c) Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału Uczestnika projektu będzie zależała od wielkości zamontowanej instalacji fotowoltaicznej oraz miejsca lokalizacji i będzie określony w umowie Uczestnictwa w projekcie;
- d) Nie ma możliwości montażu instalacji na dachach pokrytych eternitem. Właściciele takiego budynku mogą brać udział w projekcie pod warunkiem że w dokumentach zgłoszeniowych zadeklarowane zostanie wykonanie wymiany pokrycia dachowego przed planowanym montażem instalacji i taka wymiana zostanie wykonana nie później niż do dnia 30.06.2021 r. Wymagane jest złożenie oświadczenia, że przed wykonaniem instalacji pokrycie dachowe zostanie wymienione na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- e) Planowany jest montaż instalacji przede wszystkim na połaciach dachowych;
- f) Przy instalacjach paneli fotowoltaicznych i określaniu „wolnej” powierzchni dachu, należy zwrócić uwagę na takie elementy jak okna dachowe, kominy i/lub inne urządzenia usytuowane na dachu. Ponadto należy przeanalizować, czy w bezpośrednim sąsiedztwie

budynku nie znajdują się np. wysokie drzewa, lub inne obiekty mogące powodować zacienienie paneli, co może wpływać na znaczne obniżenie sprawności instalacji;

- g) W przypadku pokrycia dachu eternitem lub braku możliwości wykonania instalacji na dachu z innego względu (za małą powierzchnia dachu, zacienienie, niekorzystny kąt pochylenia, niekorzystne położenie wolnej połaci dachu względem strony południowej, itp.), istnieje możliwość wykonania instalacji na ścianie lub balkonie budynku, bądź na dachu budynku gospodarczego, który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego lub budynku gospodarczym wolnostojącym lub na gruncie;
- h) W przypadku, gdy instalacja OZE będzie podłączona do sieci dystrybucyjnej i możliwe będzie fizyczne wprowadzenie energii do sieci, albo odbiorcą ostatecznym lub członkiem gospodarstwa domowego, w którym planuje się zainstalowanie OZE, będzie osoba prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą, przekazanie przez JST instalacji OZE do użytkowania dla odbiorcy ostatecznego będzie się wiązało z udzieleniem **pomocy de minimis** przez Beneficjenta projektu (Beneficjent projektu udziela pomocy de minimis w oparciu o Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 *Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis*).

2. Osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Rozdrażew, spełniające warunki określone w punkcie V, mogą aplikować o zakup i montaż instalacji **wykorzystujących odnawialne źródła energii**. Przy wyborze w/w opcji należy wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku/nieruchomości, umożliwiającą prawidłowy montaż urządzeń.

3. Możliwe jest złożenie jednego zgłoszenia na potrzeby jednego gospodarstwa domowego .

4. W związku z zapisami SZOOP WRPO na lata 2014-2020, istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie na projekty, w których łączna maksymalna moc zainstalowana nie będzie przekraczała limitu w **zakresie energii słonecznej – do 2 MWe/MWth**.

Dlatego też przy kwalifikowaniu do projektu, brana będzie pod uwagę łączna moc wszystkich instalacji dla danego rodzaju energii, tak aby nie przekroczyła ona dopuszczalnej wartości granicznej.

III. WARUNKI I OGRANICZENIA

1. Instalacje oraz ich efekty **mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego**. Instalacje zamontowane w ramach projektu **nie** mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej lub działalności gospodarczej. Osoba prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą może być uczestnikiem projektu, pod warunkiem posiadania lub montażu osobnego licznika na gospodarstwo domowe, co wiąże się z udzieleniem **pomocy de minimis** przez Beneficjenta projektu. Beneficjent projektu udziela pomocy de minimis w oparciu o Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 *Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis*).

Licznik musi zostać zamontowany do 30.06.2021 roku.

2. W ramach projektu zaplanowano instalacje na:

- a) istniejących budynkach mieszkalnych, budynkach gospodarczych, elewacji, budynkach wolnostojących, gruncie,
- b) budynkach w fazie budowy z terminem oddania do użytkowania nie później niż do dnia 30.06.2021 r.

3. Budynek musi posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń.

4. Miejsce przewidziane do wykonania montażu instalacji, będzie zweryfikowane przez osoby upoważnione przez Gminę Rozdrażew pod kątem możliwości wykonania instalacji.

5. Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji.

6. W trakcie realizacji projektu oraz w okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność lub otrzymania płatności końcowej (przewidywany termin do 31 grudnia 2026 r.) Uczestnik zobowiązuje się do:

- wykorzystywania instalacji oraz jej efektów **wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego**;
- właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
- niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Gminy Rozdrażew;
- przeprowadzania za pośrednictwem Gminy Rozdrażew przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, którą przekaże wykonawca.

7. Właściciel budynku zagwarantuje spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów

budowlanych, konstrukcji oraz jej wytrzymałości na obciążenia zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332).

8. Wraz ze złożeniem Deklaracji uczestnictwa w projekcie, Potencjalny Uczestnik wyraża zgodę na przeprowadzenie wstępnej weryfikacji technicznej obiektu, niezbędnej do sporządzenia zarysu techniczno-sytuacyjnego, przez specjalistyczną firmę zewnętrzną upoważnioną i wybraną przez Gminę Rozdrażew.

9. Całkowity koszt weryfikacji technicznej ponosi potencjalny Uczestnik.

10. Wykonanie weryfikacji technicznej nie daje gwarancji znalezienia się na liście mieszkańców stanowiących grupę docelową Projektu, ani nie daje gwarancji uzyskania dotacji.

IV. KOSZTY INSTALACJI

1. Osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, deklarują pokrycie następujących kosztów:

- **około 250,00 zł brutto** – koszt wstępnej weryfikacji technicznej wraz z kosztem opracowania dokumentacji projektowej.

Koszt wstępnej weryfikacji technicznej wraz z kosztem opracowania dokumentacji projektowej należy wpłacić na rzecz specjalistycznej firmy zewnętrznej upoważnionej i wybranej przez Gminę Rozdrażew przed rozpoczęciem wizji.

- **15%** kosztów kwalifikowanych (netto) zakupu i montażu instalacji;
- podatek VAT – zgodnie z obowiązującą stawką
- innych niezbędnych kosztów nie objętych dofinansowaniem związanych m.in. z zakupem i montażem wybranej instalacji oraz związanych z prawidłowym funkcjonowaniem zakupionej w ramach projektu instalacji;
- kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);
- w razie ich wystąpienia - dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji.

2. Wysokość partycypacji Uczestnika w kosztach może ulec zmianie i zostanie ustalona po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy Projektu przez Gminę Rozdrażew

3. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane po zatwierdzeniu przez IZ końcowego wniosku o płatność.

V. OSOBY UPRAWNIONE DO SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Zgłoszenia o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii mogą składać osoby fizyczne, będące właścicielem budynku mieszkalnego, na terenie Gminy Rozdrażew, spełniające łącznie poniższe warunki:

- a) posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, gospodarczym wolnostojącym, na gruncie dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Rozdrażew, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców.

Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:

- własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
 - współwłasność – wszyscy współwłaściciele muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe. Sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielności majątkowej;
 - inne udokumentowane prawo do dysponowania nieruchomością – pod warunkiem, że obejmuje co najmniej okres trwałości projektu (min. do 31.12.2023 r.) dokumenty zgłoszeniowe podpisują wszystkie osoby wskazane w dokumencie, jako posiadające na jego podstawie prawo do dysponowania nieruchomością;
- b) nie posiadające jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych wobec Gminy Rozdrażew z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp. (na dzień składania dokumentów zgłoszeniowych). Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością zgłaszaną do projektu;
- c) które dokonały opłaty za wstępną weryfikację techniczną obiektu oraz opracowania dokumentacji technicznej;
- d) dobrowolnie chcące wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie,
- e) nie posiadające czynnej instalacji na nieruchomości, której ma dotyczyć złożony wniosek

2. Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy. W przypadku ujawnienia nieprawdziwych danych na jakimkolwiek etapie naboru, Gmina Rozdrażew zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie, a osoby składające dokumenty zgłoszeniowe zostaną pociągnięte do odpowiedzialności, w tym również

obciążone kosztami, jakie poniosła Gmina Rozdrażew w związku z bezprawnym uczestnictwem danego Uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu.

3. Po złożeniu wniosku potencjalny Uczestnik nie może zmienić danych zawartych we wniosku.

VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Nabór zgłoszeń prowadzony będzie w terminie **do 10 maja 2021r.** w Urzędzie Gminy Rozdrażew ul. Rynek 3, 63-708 Rozdrażew.

2. Komplet dokumentów zgłoszeniowych należy składać wyłącznie w wersji papierowej (oryginalnie podpisanej) w Urzędzie Gminy Rozdrażew w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach pracy Urzędu.

3. Deklaracje złożone w inny sposób niż to przewiduje Regulamin i/lub, poza powyżej określonym terminem, nie będą rozpatrywane.

VII. WYBÓR UCZESTNIKÓW

1. Wybór Uczestników do projektu nastąpi według kryteriów określonych w pkt 2 pod warunkiem, że łączna moc instalacji z OZE w ramach projektu nie przekroczy – 2 MWe/MWth,
2. W przypadku większej liczby nowych potencjalnych Użytkowników zostanie przeprowadzone publiczne losowanie i stworzona będzie lista rankingowa.
3. W przypadku rezygnacji z uczestnictwa w projekcie, wolne miejsce zostanie przydzielone potencjalnemu Uczestnikowi następnemu z listy rankingowej.

VIII. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE DO PROJEKTU

1. Na etapie aplikowania o zakwalifikowanie do projektu, wymagane jest złożenie kompletu dokumentów zgłoszeniowych prawidłowo podpisanych przez osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością położoną na terenie Gminy Rozdrażew (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu):

- a) wypełnionej deklaracji uczestnictwa w projekcie;
- b) oświadczenia dotyczącego zasiedlenia budynku w fazie budowy;
- c) oświadczenia dotyczącego wymiany pokrycia dachowego (w przypadku pokrycia z eternitu)

2. Uczestnik zobowiązuje się do przedłożenia również innych niezbędnych dokumentów wymaganych przez IZ/ Gminę Rozdrażew do prawidłowej procedury aplikowania o środki na realizację projektu.

IX. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW WRPO 2014-2020 NA REALIZACJĘ PROJEKTU PRZEZ GMINĘ ROZDRAŻEW.

1. Po podpisaniu umowy o dofinansowanie realizacji projektu, zakwalifikowani do udziału w projekcie potencjalni Uczestnicy otrzymają zaproszenie do podpisania z Gminą Rozdrażew umowy Uczestnictwa w projekcie, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, podpisania umowy użyczenia nieruchomości do celów projektu, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.

2. Koszt brutto instalacji oraz koszt partycypacji Uczestnika projektu będzie zależał od wielkości zamontowanej instalacji. W oparciu o szacunkowe koszty z Uczestnikiem zostanie zawarta umowa Uczestnictwa określająca obowiązki stron.

3. Na podstawie zawartej umowy Uczestnictwa Uczestnik projektu, będzie zobowiązany do niezwłocznego dokonania wpłaty wkładu własnego na konto wskazane przez Gminę Rozdrażew w dwóch ratach:

- I rata w wysokości 1.000 zł – w ciągu 7 dni kalendarzowych od podpisania umowy Uczestnictwa (dzień podpisania umowy stanowi pierwszy dzień terminu),

- II rata w wysokości 50% pozostałej kwoty w ciągu 14 dni kalendarzowych od podpisania przez Gminę Rozdrażew umowy z wykonawcą projektu (dzień podpisania umowy stanowi pierwszy dzień terminu),

- III rata w wysokości 50% pozostałej kwoty w ciągu 7 dni kalendarzowych od rozpoczęcia montażu instalacji przez wykonawcę projektu (dzień rozpoczęcia instalacji stanowi pierwszy dzień terminu),

4. Nie dokonanie przez Uczestnika projektu wpłaty w podanych terminach i w określonych wysokościach, będzie równoznaczne z rezygnacją z jego udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy Uczestnictwa w projekcie.

5. Zakwalifikowane instalacje powinny zostać zrealizowane przez Gminę Rozdrażew do 30.06.2022 r..

6. Zamontowane instalacje przez 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność będą:

– stanowiły własność Gminy Rozdrażew i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkownika właścicielom/użytkownikom budynków mieszkalnych, gospodarczych wolnostojących, gruntu. Po pięciu latach zostaną nieodpłatnie przekazane

właścicielom/użytkownikom budynków mieszkalnych, gospodarczych wolnostojących oraz gruntu;
– ubezpieczone przez Gminę Rozdrażew;
– objęte gwarancją.

X. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Regulamin może ulec zmianie w szczególności w wyniku zmian w dokumentach programowych Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014- 2020, zmiany lub wprowadzenia nowych wytycznych Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014-2020 (szczególnie w zakresie kwalifikowania wydatków) oraz zmiany bądź wprowadzenia innych przepisów prawa mających zastosowanie w procesie przygotowania i realizacji projektu.
2. Spośród kompletnych i poprawnie wypełnionych Wniosków zostanie wyłoniona ostateczna lista uczestników projektu.

XI. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie;
2. Oświadczenie dotyczące wymiany pokrycia dachowego (eternitu).
3. Oświadczenie dotyczące zasiedlenia budynku w fazie budowy;