

Rozdrażew, dnia 8.02.2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Rady Gminy Rozdrażew Nr XXXIII/251/2021 z dnia 12 listopada 2021r. w sprawie zamiany nieruchomości

WÓJT GMINY ROZDRAŻEW

Ogłasza wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rozdrażew, położonej w miejscowości Grębów przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany.

Lp.	Numer działki, Oznaczenie KW	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie do sprzedaży
1.	295 <u>KZ1R/000225377</u>	0,0900 ha	Nieruchomość gruntowa o kształcie prostokątnym	Nieruchomość objęta studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rozdrażew nr XXVIII/209/2021 z dnia 28 maja 2021r. jako tereny rolnicze z dopuszczeniem realizacji zabudowy związanej z obsługą rolnictwa (R)	27 540,00	Nie dotyczy	Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezpłatnej w formie zamiany na działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 431 w miejscowości Grębów stanowiącej własność osoby fizycznej

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Zamiana nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 poz. 685 ze zm.).